

Главная цель - развитие городского округа как территории, комфортной для жизни населения и ведения бизнеса

За последние пять лет Мегион шагнул вперёд. Сегодня мы наблюдаем положительную динамику по всем ключевым показателям и сферам деятельности. Это итог совместной большой, кропотливой, очень напряжённой и трудной работы администрации, Думы города при участии и поддержке губернатора округа Н.В. Комаровой, Правительства Югры, депутатов окружной и областной Дум.

Стратегические направления

НАМИ определены стратегические направления развития муниципального образования городского округа город Мегион на период до 2020 года, которые закреплены в Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион и посёлка Высокого на период до 2020 года и в Программе социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2015 года. В настоящее время данные стратегические документы проходят актуализацию в соответствии со Стратегией развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2030 года. При этом необходимо отметить, что наши цели и задачи радикально не менялись.

Исходя из возможностей городского округа и перспектив его развития, а также его интеграции в систему развития Ханты-Мансийского автономного округа, основными стратегическими задачами развития города Мегиона стали: повышение конкурентоспособности городской экономики, развитие человеческого капитала, инфраструктурное развитие территории, а также рост эффективности муниципального управления.

Экономическое развитие городского округа за последние годы демонстрировало положительную динамику и в целом соответствовало общероссийским и окружным тенденциям. Так как в экономике городского округа основную долю (90%) занимает отрасль "Добыча полезных ископаемых", было выбрано направление диверсификации экономики города путём всестороннего содействия развитию малого и среднего бизнеса, а также поддержки агропромышленного комплекса.

Помимо непосредственной финансовой, имущественной, консультационной поддержки субъектам бизнеса, работа в сфере развития предпринимательства направлена на усиление взаимодействия между муниципальной властью и бизнесом.

Подтверждением верного направления прилагаемых усилий является экономический результат развития сферы предпринимательства в виде ежегодно увеличивающегося объёма налоговых поступлений в городской бюджет от субъектов малого бизнеса. Налоговые поступления за 2013 год составили 119,9 млн. рублей, что на 15,6% выше, чем за аналогичный период 2012 года.



Мегион с высоты птичьего полёта...

Привлечение инвестиций

В текущем году в сфере экономики приоритетным направлением стало привлечение инвестиций как в малый, так и в крупный бизнес. Помимо непосредственной работы с инвесторами, основной упор сделан на создание благоприятного инвестиционного климата в городском округе.

Как положительный результат от всей деятельности можно отметить ежегодное увеличение объёма инвестиций, привлекаемых на территорию города.

Так, за 2012 и 2013 годы рост объёма инвестиций составил 116,8% и 174,7% соответственно. И уже за 9 месяцев текущего года их рост по отношению к аналогичному периоду прошлого года, по оценке, составит 107%.

Росту сферы инвестиций также способствует нарастание темпов жилищного и иного строительства.

Строительство жилья

Обеспечение развития человеческого капитала прежде всего предполагает улучшение жилищных условий нуждающихся в этом граждан. Необходимо строить жильё.

Для обеспечения эффективной застройки городского округа была проведена работа по формированию единого градостроительного пространства - базы для дальнейшего социально-экономического и территориального развития города.

Проведённые мероприятия позволяют ежегодно увеличивать объёмы вводимого в городском округе жилья. Так, в 2013 году площадь введённого в эксплуатацию многоквартирного жилья составила 14,7 тыс. м², индивидуального - 3,3 тыс.

м². В 2014 мы ожидаем ввод жилья общей площадью 25,7 тыс. м². В ближайшие годы планируется вводить до 30 тыс. м² ежегодно, а к 2020 году - до 40 тыс. м² в год.

В сфере обеспечения граждан комфортным жильём, учитывая исторические особенности развития городского округа, нами выделено наиболее приоритетное направление - расселение граждан из балочного, а также ветхого жилого фонда. Помимо повышения комфортности проживания граждан, нами преследуется цель по освобождению территорий для осуществления городской застройки в соответствии с Генеральным планом.

По итогам инвентаризации балочного фонда на 01.03.2012 на территории городского округа город Мегион числилось 888 балков, из которых расселены 53 строения. В настоящее время расселению подлежат 835 балков, из них - 51 балок, который граждане занимают незаконно.

До конца текущего года будет расселено и снесено 10 балочных строений. При поддержке Правительства автономного округа до конца 2015 года планируется расселить и снести около 400 балков. Это позволит оперативно подготовить земельные участки под строительство жилья и социальных объектов. Оставшийся балочный фонд будет ликвидирован в течение 2016-2017 годов.

Ведётся и расселение граждан из аварийного и непригодного жилого фонда. За 2012-2013 годы и текущий год оселено 786 граждан, которым предоставлено 268 квартир. В 2015 году планируется приобрести 50 жилых помещений для расселения 168 человек.

Ежегодно увеличивается объём отремонтированного жилого фонда. С 2009 года отремонтировано 130 многоквартирных домов, в том числе 106 домов в посёлке Высоком. Для осуществления ремонта привлечено из всех источников более 300 млн. рублей.

В 2015 году из 343 домов, подлежащих капитальному ремонту, планируется отремонтировать более 30 домов. Данную работу планируется завершить до 2025 года.

Коммунальное обслуживание населения

Улучшение жилищных условий граждан немаловажно и без повышения качества оказываемых населению жилищно-коммунальных услуг. Ежегодно осуществляется модернизация инженерных сетей: производится замена ветхих сетей на коммунальные из современных материалов, а также строительство новых, в первую очередь к многоквартирным и индивидуальным жилым домам.

Замена ветхих сетей в связи с их значительным объёмом является одной из приоритетных задач в данной сфере, и она будет продолжена и в последующие годы.

Осознавая необходимость кардинального реформирования сферы жилищно-коммунального хозяйства, планируем в 2015 году провести процедуру акционирования муниципального унитарного предприятия "Тепловодоканал" с последующей передачей его в концессию. Данные меры, по нашему мнению, должны вывести предприятие на безубыточный уровень, а также обеспечить модернизацию его хозяйства.

Также в настоящее время в Правительстве автономного округа на рассмотрении находятся 3 инвестиционных проекта в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, предусматривающие мероприятия по снижению энергопотерь, уровня потребления с увеличением качества предоставляемых услуг за счёт средств местного и окружного бюджетов, средств предприятия, собственников помещений, а также с привлечением средств инвесторов и кредитных организаций.

К 2017 году планируется завершить крупный и важный для обеспечения жизнедеятельности посёлка Высокого проект по его газификации. Протяжённость газопровода составит почти 32 км.

С целью обеспечения прав граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и оказания содействия

уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязанностей на территории городского округа создан отраслевой Общественный совет. Также в ближайшее время мы вводим на регулярной основе практику публичных отчётов управляющих компаний перед собственниками жилья о результатах своей деятельности.

Обеспечение социальными услугами

Помимо инфраструктурного развития, для комфортного проживания горожан немаловажное значение имеет обеспеченность социальными услугами. Крайне важной задачей считаю решение такого острого вопроса, характерного для большинства территорий автономного округа, как обеспечение наших граждан местами в детских дошкольных учреждениях.

При этом необходимо отметить, что при строительстве детского сада "Умка" в городе Мегионе в одной из первых территорий автономного округа реализован механизм государственно-частного партнёрства в сфере образования.

В настоящее время реализация данного механизма продолжается. По программе государственно-частного партнёрства начато возведение ещё двух детских садов: на 260 мест - в 11 микрорайоне и на 320 мест - в 19-ом, сдача в эксплуатацию запланирована в 2015 и 2016 годах.

Также проводятся проектно-исследовательские работы по объекту "Школа на 300 учащихся в посёлке городского типа Высокый", ввод которого планируется в 2017 году; "Школа на 550 учащихся в XIX микрорайоне", ввод - в 2018 году. Строительство школ тоже будет осуществлено в рамках государственно-частного партнёрства.

Завершается реконструкция детского сада "Теремок" на 160 мест, который будет оснащён современным оборудованием и инвентарём.

Стоит отметить успехи по организации деятельности частных дошкольных образовательных учреждений. Ранее данные учреждения работали исключительно как группы по уходу и присмотру за детьми. В этом году частный детский сад "Планета" прошёл лицензирование и получает субсидии из окружного бюджета на оплату труда педагогических работников, приобретение учебников и учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек. Также в настоящее время разработан и находится на стадии согласования документ, позволяющий получать частным детским садам субсидию по оплате жилищно-коммунальных услуг и содержанию имущества за счёт средств местного бюджета. Подобная работа проведена впервые в Югре.

С учётом реализации всех планов по строительству детских садов и модернизации существующих учреждений проблему нехватки мест в детских дошкольных учреждениях мы полностью решим к концу 2017 года.

Помимо решения важнейших вопросов в сфере образования, необходима реализация новых проектов в сфере культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта.

Сейчас нами решается вопрос о месте размещения единого комплекса, кото-



рый будет включать в себя Детскую художественную школу и муниципальное учреждение "Региональный историко-культурный и экологический центр ("Экоцентр"). Рассматриваем два варианта: на пересечении улиц Заречной-Губкина или в 12 мкр. города Мегиона. Реализация данного проекта станет возможной после сноса балочного фонда. Соответствующие изменения будут внесены в Генеральный план городского округа. Из учреждений культуры, материально-техническая база которых требует внимания, необходимо отметить и ДШИ №2 в посёлке Высоком. В настоящий момент мы готовим этот объект к реконструкции.

Продолжается строительство физкультурно-спортивного комплекса с ледовой ареной на 500 мест в 14 микрорайоне города. Ввод объекта в эксплуатацию планируется во втором квартале 2015 года.

Необходимо закончить корректировку проектной документации по объекту "Спортивный центр с универсальным игровым залом и плоскостными сооружениями" и продолжить строительство.

Подготовлена документация по реконструкции спорткомплекса "Дельфин". Кроме того, в городе необходимо улучшить условия для занятий боксом.

Модернизация дорожной сети

На облик города, его привлекательность для жителей и инвесторов влияет состояние дорожной городской инфраструктуры. Помимо ежегодных работ по поддержанию покрытий дорог в надлежащем состоянии, ведутся работы и по модернизации дорожной сети.

В 2012 году были реконструированы и отремонтированы автомобильные дороги и улицы с усовершенствованным типом дорожного покрытия. Это реконструкция части улицы Губкина, ремонт улиц Новой, Южной, Таёжной, Нефтепромышленной, проспекта Победы в городе Мегионе и улицы Центральной в посёлке городского типа Высокый общей площадью более 15 000 м².

С августа 2012 начата реконструкция

автомобильной дороги по улице Губкина с общей стоимостью объекта более 240 млн.рублей и протяжённостью более 2,5 тыс.метров. В настоящее время работы ещё ведутся, и их завершение планируется в декабре 2014 года.

Нами уделяется внимание и повышению уровня благоустройства города. В 2013 году завершено строительство и озеленение городской площади, и теперь в городе есть единое пространство для отдыха горожан всех возрастов. Также на данной площади проводятся общегородские праздничные мероприятия.

В 2015-2016 годах нами планируется осуществить строительство Аллеи Славы в честь граждан - участников различных локальных военных конфликтов.

Защита прав трудящихся и занятость населения

Помимо организации деятельности муниципальных учреждений, мы проводим мероприятия по недопущению нарушения прав работников предприятий, независимо от их организационно-правовой формы.

В течение полутора лет велись переговоры с руководством предприятия ООО "РУ-Энерджи КРС-МГ", а в текущем году с руководством ООО "Мегионская сервисная компания" о погашении в кратчайшие сроки задолженности по заработной плате перед работниками. Итогом всех мероприятий стало погашение задолженности в размере 64,9 млн.рублей и 13,3 млн.рублей соответственно.

Большое внимание уделялось и реализации мер по снижению уровня безработицы, повысившегося в кризисный период. Результатом принятых мер (вплоть до индивидуальной работы с нуждающимися) стало значительное снижение числа безработных. Сейчас уровень безработицы составляет 0,45 пунктов, что в 2,4 раза меньше, чем в докризисный период (1,08 пунктов).

Совершенствование муниципального управления

Понимая, что лучшей реализации всех запланированных мероприятий будет способствовать совершенствование муниципального управления, нами были направлены усилия на повышение качества бюджетного процесса, предоставления государственных и муниципальных услуг, а также внедрение современных технологий в деятельность органов администрации.

Так, за период с 2010 года удельный объём расходов, сформированный программно-целевым методом, увеличился с 28 до 85% в 2014 году, а с 2015 года данный показатель увеличится до 95%. Также необходимо отметить, что за достижение наиболее высоких показателей качества организации и осуществления бюджетного процесса по итогам прошлого года городской округ город Мегион награждён грантом в размере 3,9 млн.рублей.

В органах администрации города завершается внедрение электронного доку-

ментооборота "ДЕЛО", ведётся подготовка к внедрению информационной системы по учёту муниципального имущества, в том числе жилого фонда и земельных участков.

В текущем году мы начинаем интеграцию в Территориальную информационную систему Югры, которая позволит обеспечить текущий мониторинг за развитием территории и оперативное принятие управленческих решений.

В середине 2013 года в городе начал свою работу Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг населению. Данный проект был реализован за счёт трёхсторонней Программы "Сотрудничество".

Сейчас Многофункциональный центр оказывает 37 видов федеральных услуг, 69 региональных и 37 муниципальных услуг. С 2015 года перечень предоставляемых услуг будет ежегодно расширяться.

В декабре 2013 года в посёлке Высоком было организовано 2 удалённых рабочих места специалистов МФЦ, и охват населения предоставлением государственных и муниципальных услуг по принципу "одного окна" составил 100%.

Начиная с 2008 года, Правительством автономного округа проводится комплексная оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления.

В 2009 году город Мегион занимал в рейтинге 18-е место из 22 территорий. За последние два года Мегион удерживает 12-е место в рейтинге. По результатам текущей деятельности мы ожидаем оценку не ниже существующего рейтингового места.



Демографическая ситуация

Население городского округа город Мегион тоже в свою очередь даёт оценку деятельности по руководству городом.

В частности, эта оценка выражается в увеличении за последние годы числа граждан, проживающих на территории города.

В течение последних пяти лет на территории городского округа город Мегион родилось 4487 маленьких мегионцев. Уровень рождаемости более чем в 2 раза превышает уровень смертности. Также в последние годы заметно снизился миграционный отток населения.

Ежегодно всё большее число граждан своим местом жительства и работы выбирают город Мегион.

Подведя итог вышесказанному, хочу сказать, что в ближайшие несколько лет все усилия будут направлены на увеличение темпов строительства жилья, полную ликвидацию балочного фонда, дальнейшее строительство социальных объектов, а также повышение эффективности деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса для достижения самой главной цели - развития городского округа как территории, комфортной для жизни населения и ведения бизнеса.

